شركة الأمثل للتمويل (شركة مساهمة سعودية مقفلة) (شركة مساهمة سعودية مقفلة) المعلومات المالية الأولية المختصرة مع تقرير الفحص لمراجع الحسابات المستقل لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م

برس	الصفحة
ير فحص مراجع الحسابات المستقل للمعلومات المالية الأولية المختصرة	۲ – ۱
ة المركز المالي الأولية المختصرة	٣
له الدخل الشامل الأولية المختصرة	٤
ـة التغيرات في حقوق الملكية الأولية المختصرة	٥
ـة التدفقات النقدية الأولية المختصرة	٦
ضاحات حول المعلومات المالية الأولية المختصرة	٧ _ ٢٢



#### **KPMG Professional Services**

Roshn Front, Airport Road P.O. Box 92876 Riyadh 11663 Kingdom of Saudi Arabia Commercial Registration No 1010425494

Headquarters in Riyadh

# كي بي إم جي للاستشارات المهنية

واجهة روشن، طريق المطار صندوق بريد ٩٢٨٧٦ الرياض ١١٦٦٣ المملكة العربية السعودية سجل تجاري رقم ١٠١٠٤٢٥٤٤٩

المركز الرئيسي في الرياض

# تقرير مراجع الحسابات المستقل عن فحص المعلومات المالية الأولية المختصرة

السلاة مساهمي شركة الأمثل التمويل

#### مقدمة

لقد فحصنا المعلومات المالية الأولية المختصرة المرفقة لشركة الأمثل للتمويل ("الشركة")، المكونة من:

- قائمة المركز المالي الأولية المختصرة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م،
- قائمة الدخل الشامل الأولية المختصرة عن فترتى الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م،
  - قائمة التغيرات في حقوق الملكية الأولية المختصرة عن فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م،
    - قائمة التدفقات النقدية الأولية المختصرة عن فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م، و
      - الإيضاحات حول المعلومات المالية الأولية المختصرة.

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد وعرض المعلومات المالية الأولية المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية. ومسؤوليتنا هي إبداء استنتاج عن هذه المعلومات المالية الأولية المختصرة استناداً إلى فحصنا.

#### نطاق الفحص

لقد قمنا بالفحص وفقاً للمعيار الدولي لارتباطات الفحص (٢٤١٠) "فحص المعلومات المالية الأولية المنفذ من قبل مراجع الحسابات المستقل للمنشأة"، المعتمد في المملكة العربية السعودية. ويتكون فحص القوائم المالية الأولية المختصرة من توجيه استفسارات بشكل أساسي للأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات فحص أخرى. ويعد الفحص أقل بشكل كبير في نطاقه من المراجعة التي يتم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، وبالتالي فإنه لا يمكّننا من الحصول على تأكيد بأننا سنعلم بجميع الأمور الهامة التي يمكن التعرف عليها خلال عملية مراجعة. وعليه، فلن نبدى رأى مراجعة.

## أمر آخر

إن المعلومات المالية الأولية المختصرة للشركة لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦م قد تم فحصها من قبل مراجع حسابات آخر الذي أصدر استنتاجاً غير معدل حول المعلومات المالية الأولية المختصرة في ٢٠ أكتوبر ٢٠٢٦م. إن المعلومات المالية الأولية المختصرة للشركة لفترتي الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤م قد تم فحصها من قبل مراجع حسابات آخر الذي أصدر استنتاجاً غير معدل حول المعلومات المالية الأولية المختصرة في ١ مايو ٢٠٢٤م. بالإضافة إلى ذلك، إن القوائم المالية للشركة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م تمت مراجعتها من قبل مراجع حسابات آخر الذي أصدر رأياً غير معدل حول هذه القوائم المالية في ٣ مارس ٢٠٢٤م.



# تقرير مراجع الحسابات المستقل عن فحص المعلومات المالية الأولية المختصرة (يتبع)

للسادة مساهمي شركة الأمثل للتمويل

# الاستنتاج

استناداً إلى فحصنا، فلم ينم إلى علمنا شيء يجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية الأولية المختصرة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م المرفقة لشركة الأمثل للتمويل ("الشركة") غير معدة، من جميع النواحي الجوهرية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية.

كي بي إم جي للاستشارات المهنية



الرياض في ٢٨ ربيع الآخر ١٤٤٦هـ الموافق: ٣١ أكتوبر ٢٠٢٤م

كما في	ك <i>م</i> ا في		
۳۱ دیسمبر	۳۰ سبتمبر		
۲۰۲۳م	27.75	إيضاحات	
(مراجعة)	(غير مراجعة)		
			الموجودات
£0,077,7£1	1 £ 9, 707, £ 7 A	٥	النقد وما في حكمه
97,078,179	00,771,£17	٦	صافي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي
075, 797, . 79	W. £, £ W9, V. V	٧	الذمم المدينة للتمويل الإسلامي
197,10.	197,10.		الاستثمار ات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
14,078,587	14, 270,	٨	المدفوعات مقدمأ والموجودات الأخرى
10, 49.,0.7	14,9.4,012		الممتلكات والمعدات وموجودات حق الاستخدام
٧٠٧,١٤٠,٦٨٤	٥٣٦,٦٨٨,٩٨٨		إجمالي الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			المطلوبات
1,709,08.	11,787,987		الذمم الدائنة
15,117,140	14,190,400		المصروفات المستحقة والمطلوبات الأخرى
1,1 £ 7, 7 . 7	٥٦٨,٨٤٧	١.	مخصيص الزكاة
791,079,.08	14.,, 0.4	11	الذمم الدائنة للتمويل الإسلامي والتزامات عقود الإيجار
٨, ٤٤٠, ٥٦٨	7,097,779	17	مخصىص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
۳۱۷,09۳,۰۳۸	171,991,100		إجمالي المطلوبات
			* *
			حقوق الملكية
۳۱۳,۱۷۲,۰۰۰	<b>717,177,</b>		رأس المال
17,127,7.1	17,127,7.1		الاحتياطي النظامي
75,777,950	£9, 4V£, 147		الأرباح المبقاة
٣٨٩,٥٤٧,٦٤٦	<b>*</b> V£, 79£, 0 <b>*</b> *		إجمالي حقوق الملكية
٧٠٧,١٤٠,٦٨٤	٥٣٦,٦٨٨,٩٨٨		إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية

تعتبر الإيضاحات المرفقة من إيضاح (١) إلى إيضاح (١٨) جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية الأولية المختصرة.

المدير المالي

الرئيس التثفيذي

شركة الأمثل للتمويل (شركة مساهمة سعودية مقفلة) قائمة الدخل الشامل الأولية المختصرة (غير مراجعة) لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م (جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

		لفترة الثلاثة أ	شهر المنتهية	لفترة التسعة	أشهر المنتهية
	إيضاحات	في ۳۰ سېتمېر		في ۳۰ سبتمبر	
		٤٢٠٢م	۲۰۲۳م	٤٢٠٢م	۲۰۲۳م
الدخل					
دخل من عقود الإيجار التمويلي		1,777,.08	٣,٠١٧,١٨٧	٦,١٤٦,٨٧٩	۸,۸۳۸,۰۱۷
دخل من التمويل الإسلامي		1., £ £ ٧, £ 1 £	۲۰,٦٦٠,٣٠٤	٣٧,٥٤٦,٠٧٩	71,500,790
دخل الأتعاب والعمولة، صافي		1, 404, 11.	747,771	1,.07,777	0,.18,191
دخل آخر		1	-	14.,414	-
إجمالي الدخل		11,17.,791	77,901,117	٤٧,٩٢٦,٤٤٨	٧٥,٢١١,١٠٤
المصروفات					
عكس/ (محمل) مخصص خسائر ائتمانية					
متوقعة	٦_٧ , ٥_٦	771,711	(1, ٣٧٠, ٨٣٤)	(780,711)	(1,147,797)
عكس/ (محمل) خسارة الانخفاض في				,	( , , , ,
الموجودات المعاد امتلاكها		٣٨,٢٠٢	۲۸۱,٤٨.	(	0 6 9, 10.
الانخفاض في قيمة الذمم المدينة الأخرى		-	70,798	_	(0,91.,777)
الرواتب والمصروفات المتعلقة بالموظفين		(11, 5 57, . ٧٨)	(11,782,021)	( 44, 160, 755)	(٣٨,٩٧٩,٠٥٦)
المصروفات العمومية والإدارية الأخرى	١٣	(0, 5 5 1, 5 1 5)	(0, 2 . 1, 400)	(14,150, £ . 9)	( 11,0,0, 75 )
الاستهلاك		(1, 79 £, 771)	(1,19., 777)	(٣,٧٦٣,٠١٠)	(٣,٤٣٤,٢٠٣)
تكاليف تمويلية		(1,9 £ ٣, ٨ £ ٦)	(٣,91٣,1٣٩)	(7, 7 : 7, 0 ) :)	(1., 190, 272)
إجمالي المصروفات		(19,440,410)	(۲۳, ۱٦٣, ٤٨٥)	(۲۲,۲۱۰,۷۲۲)	(A1, TOV, 1TE)
(الخسارة) / الربح قبل الزكاة		(0,771,971)	٧٨٧,٦٢٧	(14,714,711)	
مصروف الزكاة للفترة	١.	(117,577)	(197,754)	(071, 190)	(079,117)
مصروف الزكاة للفترة السابقة		-	-	-	(٧٧,٩١٤)
(خسارة) / الربح الفترة		(0, ٧ ٨ ٢, ٣ ٤ ٧)	091,779	(14, 100, 110)	(٦,٧٩٣,١٢٧)
الدخل الشامل الأخر للفترة				-	-
إجمالي (الخسارة) الدخل الشامل للفترة		(0, 4 4 7, 7 5 4)	091,779	(11,000,110)	(٦,٧٩٣,١٢٧)
خسائر للسهم:					
الأساسي والمخفف، (خسارة) / ربح		(,,۱٨)	٠,،٢	(·, £ V)	(۲۲,۰)
الفترة	١٤				

تعتبر الإيضاحات المرفقة من إيضاح (١) إلى إيضاح (١٨) جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية الأولية المختصرة.

المدير المالي

الرئيس التنفيذي

شركة الأمثل للتمويل (شركة مساهمة سعودية مقفلة) قائمة التغيرات في حقوق الملكية الأولية المختصرة لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م (جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

	الإجمالي	الأرباح المبقاة	الاحتياطي النظامي	رأس المال	
	٤٠٠,٢٩٠,٨١٣	V£,9V1,117	17,157,7.1	<b>۳۱۳,1۷۲,</b>	<u>۳۰ سبتمبر ۲۰۲۳م</u> الرصید کما فی ۱ بنایر ۲۰۲۳م (مراجع)
	(٦,٧٩٣,١٢٧) - (٦,٧٩٣,١٢٧)	(٦,٧٩٣,١٢٧) - (٦,٧٩٣,١٢٧)	-	-	خسارة الفترة الدخل الشامل الآخر للفترة إجمالي الخسارة الشاملة للفترة
,	۳۹۳,٤٩٧,٦٨٦		17,154,4.1	<b>**</b> 1 <b>**</b> ,1 <b>**</b> 7,	ربدي الرصيد كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣م (غير مراجعة)
	۳۸۹,0٤٧,٦٤٦	75,777,950	17,157,7.1	<b>۳۱۳,1</b> ۷۲,	۳۰ سبتمبر ۲۰۲۶م الرصید کما فی ۱ ینایر ۲۰۲۶م (مراجع)
	(15, 100, 117)		-	-	خسارة الفترة الدخل الشامل الأخر للفترة
	(1£, \\ \\ \\ \\ \\ \\ \\ \\ \\ \\ \\ \\ \\	(12, 107, 117)	17,157,7.1	<b>***</b>	إجمالي الخسارة الشاملة للفترة الرصيد كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مراجعة)

تعتبر الإيضاحات المرفقة من إيضاح (١) إلى إيضاح (١٨) جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية الأولية المختصرة.

شركة الأمثل للتمويل (شركة مساهمة سعودية مقفلة) قائمة التدفقات النقدية الأولية المختصرة (غير مراجعة) لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م (جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

۲۰۲۳	٤٢٠٢م		
		إيضاحات	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
(٦,١٤٦,٠٣٠)	(14, 414, 414)		الخسارة قبل الزكاة
( ,, , , , , , )	(14,114,114)		التعديلات للبنود غير النقدية:
٣, ٤٣٤, ٢ . ٣	٣,٧٦٣,٠١٠		الاستهلاك
1.,190, 272	7, 7 57, 01 5		التكلفة التمويلية
1,127,797	7, 1, . 10	٦-٤ و٧-٥	مصروف مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
			عكس / (محمل) الانخفاض في قيمة الموجودات المعاد
(059, 10.)	٨٩,٤٧٨		امتلاكها
0,91.,٢٦٦	-		الانخفاض في قيمة الذمم المدينة الأخرى
7, 9, 199	1,401,44.		مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
			التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
70, 271, 797	<b>7</b> 1,709,709		صافي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي
197, 277, 717	777, £ £ 7, 700		الذمم المدينة للتمويل الإسلامي
7,971,777	٥,٠٠٨,٩٣٧		المدفوعات مقدماً والموجودات الأخرى
(11,911,011)	9,977,557		الذمم الدائنة
(9,077,.77)	(1,77.,47.)		المصر وفات المستحقة والمطلوبات الأخرى
Y12, . £Y, . A7	۲۷۸,۳۳۰,۰۲۲		صافي النقد الناتج من العمليات
(1,7.7,97.)	(1,1 £ V, ₹ 0 · )	١.	الزكاة المدفوعة
(1,9.£,٢٦٧)	(٣,٢٠٦,٥١٨)		مكافأة نهاية الخدمة للموظفين المدفوعة
71.,000,119	YV£, TV0, No£		صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية
			التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
$(\xi, \lambda \lambda \vee, \xi \lambda \xi)$	$(1,\lambda \forall 7,\cdot 77)$		الإضافات إلى الممتلكات والمعدات وموجودات حق الاستخدام
٣٥,٠٠٠,٠٠٠	_		المتحصلات من الودائع لأجل
٣٠,١١٢,٥١٦	(1, 477, 177)		صافي النقد (المستخدم في)/ الناتج عن الأنشطة الاستثمارية
			التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
11.,,	2		المتحصلات من الذمم الدائنة للتمويل الإسلامي
(٣١٩,٩٧١,٨٦٤)	(109, 177, 177)		المسدد من الذمم الدائنة للتمويل الإسلامي
(1, 1, 9)	(1, ٧٦1, ٢٠٠)		الإيجارات المدفوعة
(V, · V9, · · ٣)	(7,788,700)		التكلفة التمويلية المدفوعة
(۲۱۸,۸۹۲,۷٦٧)			صافي النقد (المستخدم في) الأنشطة التمويلية
۲۱,۷00,٦٣٨	1 . £, 7 7 A, V A .		صافى الزيادة/ (النقص) في النقد وما في حكمه
YY,A77,197	\$0,077,781		النقد وما في حكمه في بداية الفترة
٤٩,٦٢١,٨٣٤	1 £ 9, ٧ 0 ٦, £ ٢ ٨		النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من إيضاح (١) إلى إيضاح (١٨) جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية الأولية المختصرة.

المدير المالي

الرئيس التنفيذي

#### ١. معلومات عامة

شركة الأمثل للتمويل ("الشركة") هي شركة مساهمة سعودية مقفلة مسجلة في الرياض بالمملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ٢٠٠١م). تعمل الشركة بشكل رئيسي في تأجير وتمويل تجار المعدات والسيارات بموجب ترخيص تم الحصول عليه من البنك المركزي السعودي.

يقع مكتب الشركة المسجل في الرياض بالعنوان التالي:

شركة الأمثل للتمويل ص.ب. ٣٠٠٨٢٧ الرياض ١١٣٧٢ المملكة العربية السعودية

لدى الشركة الفروع التالية، والتالي يتم إدراج النتائج في هذه المعلومات المالية الأولية المختصرة:

السجل التجاري	الموقع
010	أبها
٤٠٣٠١٣٣٧٦٤	جدة
7.0.12071.	الدمام
1.1.577977	الرياض

#### ٢. أسس الإعداد

١-٢ تم إعداد هذه المعلومات المالية الأولية المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤ "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

يتم عرض هذه المعلومات المالية الأولية المختصرة بالريال السعودي الذي يعتبر أيضاً عملة النشاط للشركة.

يتم عرض الموجودات والمطلوبات في قائمة المركز المالي الأولية المختصرة وفقا لسيولتها.

- ٢-٢ لا تتضمن المعلومات المالية الأولية المختصرة كافة المعلومات والإفصاحات المطلوبة في القوائم المالية السنوية للشركة، ويجب أن تتم قراءتها جنباً إلى جنب مع القوائم المالية المراجعة السنوية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م. إن النتائج المالية السنوية للشركة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م.
- ٣-٣ تم إعداد هذه المعلومات المالية الأولية المختصرة على أساس الاستمرارية، وبموجب قاعدة التكلفة التاريخية، باستثناء القياس بالقيمة العادلة للاستثمار المقيَّم بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، ومنافع نهاية الخدمة للموظفين المقيّمة بالقيمة الحالية للالتزامات المستقبلية باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة.

دخل نظام الشركات الجديد الصادر بالمرسوم الملكي م/١٣٢ بتاريخ ١٤٤٣/١٢/١ هـ (الموافق ٣٠ يونيو ٢٠٢٢م). ومن المتوقع أن يتم (المشار إليه فيما يلي باسم "النظام") حيز التنفيذ في ٢٠٢٦/١٤٤١هـ (الموافق ١٩ يناير ٢٠٢٣م). ومن المتوقع أن يتم الالتزام الكامل ببعض أحكام النظام في موعد لا يتجاوز عامين من تاريخ ٢٠٢٢/١٤٤١هـ (الموافق ١٩ يناير ٢٠٢٣م). قامت الشركة بتعديل نظامها الأساسي ليتماشى مع أحكام النظام، وقد تم تقديم النظام الأساسي المعدل للمساهمين في اجتماع الجمعية العامة غير العادية و تم المصادقة عليه في اجتماعها بتاريخ ٢٠٢٤/١٠/١.

# ٢. أسس الإعداد (يتبع)

## ٣-٢ السياسات المحاسبية ذات الأهمية النسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد هذه المعلومات المالية الأولية المختصرة تتفق مع تلك المتبعة في إعداد القوائم المالية المراجعة السنوية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م.

#### ٣. المعايير الجديدة والتفسيرات والتعديلات على المعايير الحالية

#### ١-٣ المعايير الجديدة والتفسيرات والتعديلات السارية في الفترة الحالية

إن المعايير الجديدة التالية والتفسيرات والتعديلات على المعايير الحالية السارية اعتبارًا من ١ يناير ٢٠٢٤م وما بعده لم يكن لها تأثير على المعلومات المالية الأولية المختصرة للشركة ولا يُتوقع أن تؤثر بشكل كبير على الفترات الحالية أو المستقبلية.

ساري من الفترات التي تبدأ		
في أو بعد	العنوان	المعيار / التفسير / التعديل
۱ ینایر ۲۰۲۶م	تتضمن هذه التعديلات متطلبات خاصة بمعاملات البيع وإعادة التأجير في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ١٦ لشرح كيفية قيام الكيان بمحاسبة البيع وإعادة التأجير بعد تاريخ المعاملة. من المرجح أن تتأثر معاملات البيع وإعادة التأجير حيث تكون بعض أو كل مدفوعات الإيجار عبارة عن مدفوعات إيجار متغيرة لا تعتمد على مؤشر أو معدل.	تعديل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ - عقود الإيجار عند البيع وإعادة التأجير
۱ ینایر ۲۰۲۶م	تنطلب هذه التعديلات الإفصاحات لتعزيز شفافية ترتيبات تمويل الموردين وتأثيراتها على التزامات الشركة وتدفقاتها النقدية وتعرضها لمخاطر السيولة, متطلبات الإفصاح هي استجابة مجلس معايير المحاسبة الدولية لمخاوف المستثمرين من أن ترتيبات تمويل الموردين لبعض الشركات ليست واضحة بشكل كاف، مما يعيق تحليل المستثمرين.	تعديلات المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٧ والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٧ بشأن ترتيبات تمويل الموردين
۱ ینایر ۲۰۲۶م	توضح هذه التعديلات كيف تؤثر الشروط التي يجب على الكيان الامتثال لها في غضون اثني عشر شهرًا بعد فترة الإبلاغ على تصنيف الالتزامات. تهدف التعديلات أيضًا إلى تحسين المعلومات التي يقدمها الكيان فيما يتعلق بالالتزامات الخاضعة لهذه الشروط.	تعديل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١ - الالتزامات غير المتداولة مع العهود
ا يناير ٢٠٢٤م، بشرط الحصول على موافقة من هيئة المحاسبين القانونيين السعودية السعودية الحصول على موافقة من الحصول على موافقة من هيئة المحاسبين القانونيين	يتضمن هذا المعيار الإطار الأساسي للإفصاح عن المعلومات الجوهرية حول المخاطر والفرص المتعلقة بالاستدامة عبر سلسلة قيمة الكيان. هذا هو المعيار المواضيعي الأول الذي يتم إصداره والذي يحدد المتطلبات التي يتعين على الكيانات من خلالها الكشف عن المعلومات المتعلقة بالمخاطر والفرص المتعلقة بالمناخ.	المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم إس ١، "المتطلبات العامة للإفصاح عن المعلومات المالية المتعلقة بالاستدامة" المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم إس ٢، "الإفصاحات المتعلقة بالمناخ"

السعودية

# <u>٣. تطبيق</u> المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير المحاسبية الحالية (يتبع)

## ٣-٢ معايير وتفسيرات وتعديلات جديدة غير سارية المفعول بعد

لقد أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية المعايير والنفسيرات والتعديلات التالية على المعايير ولكنها لم تدخل حيز التنفيذ بعد. وقد قررت الشركة عدم تبني هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات على المعايير في وقت مبكر. وعلاوة على ذلك، لا يُتوقع أن يكون لهذه المعايير والتفسيرات والتعديلات على المعايير تأثير كبير على المعلومات المالية الأولية المختصرة للشركة.

(the state of the state of the		
ساري من الفترات التي التي التي التي تبدأ في أو بعد	العنوان	المعيار / التفسير / التعديل
۱ ینایر ۲۰۲۰م	قام مجلس معايير المحاسبة الدولية بتعديل المعيار الدولي لإعداد	تعديل على المعيار الدولي لإعداد
, , , , ,	التفارير المالية رقم ٢١ لإضافة متطلبات للمساعدة في تحديد ما إذا	التقارير المالية رقم ٢١ ـ عدم القدرة
	كانت العملة قابلة للتحويل إلى عملة أخرى، وسعر الصّرف الفوري	على التبادل
	المستخدم عندما لا تكون قابلة للتحويل. حدد التعديل إطارًا يمكن	
	بموجبه تحديد سعر الصرف الفوري في تاريخ القياس باستخدام	
	سعر صرف قابل للملاحظة دون تعديل أو أي تقنية تقدير أخرى.	
تم تأجيل تاريخ		تعديلات على المعيار الدولي لإعداد
السريان إلى أجل		التقارير المالية رقم ١٠ والمعيار
غیر مسمی	الخسارة الناتجة عن بيع أو المساهمة بأصول لا تشكل عملاً تجارياً	الدولي لإعداد التقارير المالية رقم
	كما هو محدد في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ٣	<ul> <li>٢٨ - بيع أو مساهمة الأصول بين</li> <li>١١ - شرعة الأصول بين</li> </ul>
	"مجموعات الأعمال"، ويتم الاعتراف بالكامل بالربح أو الخسارة الناتجة عن بيع أو المساهمة بأصول تشكل عملاً تجارياً كما هو	المستثمر وشركته الزميلة أو المشروع المشترك
	التالجة عل بيع أو المساهمة بالصول للسخل عماد لجاري عما هو محدد في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ٣.	المسروح المسترت
۱ ینایر ۲۰۲٦م	محدد في المعير الدوني لإعداد اللعارير المالية ١٠. وبموجب التعديلات، يمكن لبعض الأصول المالية بما في ذلك تلك	تعديلات على المعيار الدولي لإعداد
ا یقیر ۱۰۰۱م	التي تتمتع بخصائص مرتبطة بالبيئة والمجتمع والحوكمة أن تفي	التقارير المالية رقم ٩ الأدوات
	بمعيار "المدفوعات من أصل الدين والفائدة فقط"، بشرط ألا تختلف	المالية والمعيار الدولي لإعداد
	تدفقاتها النقدية بشكل كبير عن أصل مالى متطابق بدون هذه	التقارير المالية رقم ٧ الأدوات
	الخاصية.	المالية: الإفصاحات
	لقد عدل مجلس معايير المحاسبة الدولية المعيار الدولي لإعداد	·
	التقارير المالية ٩ لتوضيح متى يتم الاعتراف بأصل مالي أو التزام	
	مالي وإلغاء الاعتراف به ولتوفير استثناء لبعض الالتزامات المالية	
	التي يتم تسويتها باستخدام نظام دفع الكتروني.	
۱ ینایر ۲۰۲۷م	يقدم المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٨ إرشادات بشأن	المعيار الدولي لإعداد التقارير
	البنود الواردة في بيان الربح أو الخسارة المصنفة في خمس فئات:	المالية رقم ١٨، العرض والإفصاح
	التشغيل؛ والاستثمار؛ والتمويل؛ وضرائب الدخل والعمليات المتوقفة. ويحدد مجموعة فرعية من التدابير المتعلقة بالأداء المالي	في القوائم المالية
	المدودة. ويحدد مجموعه فرعيه من الندابير المتعلقة بالإدارة المالي الكيان باعتبارها "مقاييس أداء محددة من قبل الإدارة". ويجب	
	وصف الإجماليات والإجماليات الفرعية والبنود الواردة في البيانات	
	ولمنت أوبعاليات وأوبهاليات المرضية والبلود الأولية والبنود الموضحة في الملاحظات بطريقة تمثل	
	ت يرير و بير المريد و المريد و المريد الأجنبي في نفس	
	فئة الدخل والمصروفات من البنود التي أدت إلى فروق الصرف	
	الأجنبي.	
۱ ینایر ۲۰۲۷م		المعيار الدولي لإعداد التقارير
	المؤهّلة بتطبيق معاّيير المحاسبة الدولية مع متطلبات الإفصاح	المالية رقم ٩٦، الشركات التابعة
	المخفضة للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ١٩. يجوز للشركة	التي لا تخضع للمساءلة العامة:
	التابعة اختيار تطبيق المعيار الجديد في بياناتها المالية المجمعة أو	الإفصاحات
	المنفصلة أو الفردية بشرط ألا تكون لديها مساءلة عامة في تاريخ	
	إعداد التقارير وأن تنتج شركتها الأم بيانات مالية مجمعة وفقًا	
	لمعايير المحاسبة الدولية لإعداد التقارير المالية.	

#### ٤. استخدام الأحكام والتقديرات

يتطلب إعداد المعلومات المالية الأولية المختصرة من الإدارة استخدام الأحكام والتقديرات والافتراضات التي تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية وعلى المبالغ المبينة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات. عند إعداد هذه المعلومات المالية الأولية المختصرة، كانت الأحكام الهامة التي اتخذتها الإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية والمصادر الرئيسية لحالات عدم التأكد من التقديرات هي نفسها التي تم تطبيقها على القوائم المالية النظامية كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٣م.

#### ٥. النقد وما في حكمه

	۳۰ سبتمبر	۳۱ دیسمبر
	٤٢٠٢م	۲۰۲۳م
	(غير مراجعة)	(مراجعة)
نقد في الصندوق	۲۳,	۲۳,۰۰۰
نقد لدى البنوك (إيضاح ٥-١)	£9,VTT,£TA	६०,० . ६,७ ६८
دائع لأجل (إيضاح ٥-٢)	1 , ,	-
نقد وما في حكمه	1	٤٥,٥٢٧,٦٤٨
-		

- المثل هذا الرصيد المحتفظ به في الحسابات الجارية لدى العديد من البنوك التجارية العاملة في المملكة العربية السعودية والتي تتمتع بتصنيفات ائتمانية تتراوح من أ- ١ إلى ب- ١ وفقًا لوكالة موديز.
- ٥-٢ تم وضع الإيداع لأجل لدى بنك تجاري يعمل في المملكة العربية السعودية بتصنيف ائتماني أ- ١ وفقًا لتصنيف موديز. هذا
   الإيداع لأجل له مدة أصلية تبلغ ١٤ يومًا بمعدل ربح ٥,٣٥٪ سنويًا (٣٦ ديسمبر ٢٠٢٣م: صفر).

#### ٦. صافى الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي

#### ١-٦ التسوية بين إجمالي وصافى الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي:

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۳م (مراجعة)	۳۰ سبتمبر ۲۰۲۶م (غیر مراجعة)	
175,019,711	٧١,٤٥٠,١١٣	إجمالي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي **
(10,101,00)	(7,144,404)	دخل التمويل غير المكتسب
(11,152,770)	(Y, • • A, 7 9 £)	إيرادات التأمين غير المكتسبة
`(١,٦٦٧,٦٢١)	(١,٦٦٧,٦٢١)	الخسارة من تعديل إعادة هيكلة التمويل
(٣٣٧,٠١٣)	`(Y\W,VWA)	الرسوم الإدارية غير المكتسبة - عقود الإيجار التمويلي
90,011,116	07, £17,7.8	القيمة الحالية للحد الأدنى لدفعات الإيجار المستحقة
(٢,٩٣٧,٦٤٥)	$(1,1\lambda1,1\Upsilon)$	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة (إيضاح ٦-٤)
97,075,179	00,771,887	صافي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي

<sup>\*\*</sup> يتضمن إجمالي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م تكلفة المعاملة غير المطفأة بمبلغ ١,١٨ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م: ٢,٢٣ مليون ريال سعودي).

# ٦. صافي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي (يتبع)

٢-٦ فيما يلى بيان الحركة في إجمالي ذمم مديني عقود الإيجار التمويلي:

۳۰ سبتمبر ۲۰۲۳م (غیر مراجعة)	۳۰ سبتمبر ۲۰۲۶ (غیر مراجعة)	
174,77.,179	172,019,711	إجمالي القيمة الدفترية كما في ١ يناير الموجودات المالية الناشئة خلال السنة (المرحلة ١ بالكامل)
(VA,V9٣,YA9) -	(°7, °\$\lambda, 7°\$) (\lambda7\lambda, \lambda01)	صافي الحركات الأخرى الشطب (من المرحلة ٣)
1 £ Y , 7 A . , 8 A .	٧١,٤٥٠,١١٣	إجمالي القيمة الدفترية

٣-٦ فيما يلى التحليل حسب المرحلة لصافى الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي:

القيمة الحالية للحد الأدنى لدفعات الإيجار المستحقة (۱۷۷٬۰۲۰) (۱۶٬۶۳۳ (۱٬۱۸۱٬۱۲۰ (۱۷۷٬۰۲۰) (۱۲٬۶۳۳ (۱٬۱۸۱٬۱۲۰ (۱۲٬۰۳۰ (۱۷۷٬۰۲۰) (۱۲٬۶۰۳ (۱٬۱۸۱٬۲۰۰ (۱۲٬۶۰۳ (۱۲٬۶۰۳ (۱۲٬۶۰۳ (۱۲٬۶۰۳ (۱۲٬۶۰۳ (۱۲٬۶۰۳ (۱۲٬۶۰۳ (۱۲٬۶۰۳ (۱۲٬۶۰۳ (۱۲٬۶۰۳ (۱۲٬۶۰۳ (۱۲٬۶۰۳ (۱۲٬۹۳۲ (۱۲٬۹۰۲ (۱۲٬۹۰۲ (۱۲٬۹۰۲ (۱۲٬۹۰۲ (۱۲٬۹۰۲ (۱۲٬۹۰۲ (۱۲٬۹۰۲ (۱۲٬۹۰۲ (۱۲۰۰۲ (۱۲٬۹۰۲ (۱۲۰۲ (۱۲۰۲ (۱۲٬۹۰۲ (۱۲٬۹۰۲	الإجمالي	<b>غير العاملة</b> (المرحلة ٣)	منخفضة الأداء (المرحلة ٢)	<b>العاملة</b> (المرحلة ١)	۳۰ سبتمبر ۲۰۲۶م (غیر مراجعة)
القيمة الحالية للحد الأدنى لدفعات الإيجار المستحقة ٢٠٠,٧١٢,٧٠٤ ١٣,٩٦٣,٣٣٦ ١٠,٨٣٥,٧٧٤ ١٠,٨٣٥,٥٠٠ مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة (٨٤,٨٧٣) (٣٢,٩٣٧,٦٤٥) (٣٢,٩٣٧,٦٤٥)	1,111,17.	(٩٨٩,٤٤٧)	(15,704)	(177,)	مخصىص الخسائر الائتمانية المتوقعة
	(٢,٩٣٧,٦٤٥)	(٢,٨١٥,٢٢٩)	(٣٧,٥٤٣)	$\frac{(\lambda \xi, \lambda Y T)}{}$	القيمة الحالية للحد الأدنى لدفعات الإيجار المستحقة

٢-٤ فيما يلي بيان بالحركة في مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة:

	۳۰ سبتمبر ۲۰۲۶م (غیر مراجعة)	۳۰ سبتمبر ۲۰۲۳م (غیر مراجعة)
صيد الافتتاحي كس) / المحمل خلال الفترة / السنة حوّل إلى الموجودات المعاد امتلاكها (إيضاح ٨-٢) م المدينة المشطوبة صيد الختامي	7,9 TV, T & 0 (9 · A, 9 V T) (1 Y T, V · 1) (V Y · , A 0 1) 1,1 A 1,1 Y ·	7, £07, A70 (1£0,0£Y) (££7, A1T) 

#### **٦-٥** (عكس) / محمل مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة:

شهر المنتهية سبتمبر راجعة)	ف <i>ي</i> ۳۰	هر المنتهية ف <i>ي</i> ستمبر راجعة)	۵ <b>۳</b> ٠	
۲۰۲۳م	٤٢٠٢م	۲۰۲۳	٤٢٠٢م	
(1, \(\delta\), \(	(9 · A, 9 V W) (1, · 1 W, · V T) (1, 9 Y 1, 9 9 9)	1 £ A, 7 9 V (Y · 1 , 7 · 9) (0 Y , 9 1 Y)		(عكس) / محمل مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة استرداد التمويل المشطوب الصافي

# ٦. صافي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي (يتبع)

٦-٦ فيما يلي سجل استحقاق عقود الإيجار التمويلي كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م:

	(غير مراجعة)	۳۰ سبتمبر ۲۰۲۶م		
	أكثر من خمس	أكثر من سنة حتى		
الإجمالي	سنوات	٥ سنوات	بحد أقصى سنة	
				إجمالي ذمم مديني عقود الإيجار التمويلي
٧١,٤٥٠,١١٣	٣,٤٣٨,٠٠٠	07,907,771	11,.01,711	(إيضاح ٦-١)
(٦,١٤٧,٤٥٧)	-	$(0, \forall 1, q \forall 1)$	(٤٣٦,٤٨٦)	يخصم: دخل التمويل غير المكتسب
(٧,٠٠٨,٦٩٤)	-	(٦,٢١٧,٤٢٥)	(٧٩١,٢٦٩)	يخصم: إيرادات التأمين غير المكتسبة
				يخصم: خسارة تعديل عقد الإيجار
(1,777,771)	(1,777,771)	-	-	التمويلي
(۲۱۳,۷۳۸)	-	(١٨٨, ٤٤٨)	(٢٥,٢٩٠)	يخصم: الرسوم الإدارية غير المكتسبة
,		,	,	يخصم: مخصيص الانخفاض في قيمة
(1,111,17.)	$(TT, \Lambda TT)$	(٣١١,٦٧٠)	$(\Lambda T \circ, 7 1 \Lambda)$	خسائر الائتمان
00,771,507	1,777,057	11,079,701	۸,٩٦٥,٦٨٢	ذمم مديني عقود الإيجار التمويلي، صافي
	<u> </u>	۳۱ دیسمبر ۲۳۰		# # # · · · · · · · · · · · · · · · · ·
	أكثر من خمس	أكثر من سنة حتى		
الإجمالي	سنوات	٥ سنوات	بحد أقصى سنة	
<u></u>				إجمالي ذمم مديني عقود الإيجار التمويلي
175,019,711	٣,0٤٦,٠٠٠	1,,	۲۰,90۲,9٤٨	(إيضاح ٦-١)
(10,104,50)				
(10,10,10)	_	(12,22.,950)	$(\forall \forall \forall \forall i, \forall i \cdots)$	يخصم: دخل التمويل غير المكتسب
(10,10A,·٣0) (11,A££,V٣0)		(12,22·,980) (11,107,170)	(Y1Y,1··) (191,AY·)	يخصم: دخل التمويل غير المكتسب يخصم: إيرادات التأمين غير المكتسبة
(11, 122, 170)		(11,107,170)	(Y1Y,1··) (191,AY·)	يخصم: إيرادات التأمين غير المكتسبة
(11,155,470)	-	,	, , ,	يخصم: إيرادات التأمين غير المكتسبة يخصم: خسارة تعديل عقد الإيجار
(11,752,770)	(۱,٦٦٧,٦٢١)	(11,107,170)	(٦٩١,٨٧٠)	يخصم: إيرادات التأمين غير المكتسبة يخصم: خسارة تعديل عقد الإيجار التمويلي
(11,752,770)	-	(11,107,170)	, , ,	يخصم: إير ادات التأمين غير المكتسبة يخصم: حسارة تعديل عقد الإيجار التمويلي يخصم: الرسوم الإدارية غير المكتسبة
(11, \lambde{\pm}\) \( (1, \tau\), \tau\) \( (1, \tau\), \tau\) \( (\tau\), \( (\tau\), \tau\) \( (\tau\), \	(۱,٦٦٧,٦٢١)	(11,107,170)	(٦٩١,٨٧٠)	يخصم: إيرادات التأمين غير المكتسبة يخصم: خسارة تعديل عقد الإيجار التمويلي
(11,752,770)	- (۱۲۲,۲۲۲)) -	(11,107,A70) - (771,970)	(791,AV·) - (°,·AA)	يخصم: إيرادات التأمين غير المكتسبة يخصم: خسارة تعديل عقد الإيجار التمويلي يخصم: الرسوم الإدارية غير المكتسبة يخصم: مخصص الانخفاض في قيمة

٧-٦ يعرض الجدول التالي تسويات من الرصيد الافتتاحي إلى الرصيد الختامي لمخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة لصافي
 الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي:

الإجمالي	غير العاملة (المرحلة ٣)	منخفضة الأداء (المرحلة ٢)	العاملة (المرحلة ١)	,
7,987,750	7,110,779	<b>TV,01T</b>	۸٤,٨٧٣	<u>ا ینایر ۲۰۲۶م (مراجعة)</u>
-	۲۹,۰٦۸ ۱۳,۱۳۱ (۷,۸۷۸)	۶,۹۸۷) (۲۰,۱۲۰) ۹۴۵,۵	(٣٤,٠٥٥) 17,٠٢٩ 7,7٨٥	التحويل من العاملة التحويل من منخفضة الأداء التحويل من غير العاملة
(T.T, A91) (T.T, A7)	(097, A.V) (£10, V£0)	(1,V00) (1,000)	(٣,٣٢٩) 110,717	الموجودات المالية - التي تمت تسويتها صافي إعادة قياس مخصص الخسارة
(9 + 10, 9 × 7)	(٩٧٨,٢٣٠)	(۲۲,۸۹٠)	97,127	إجمالي رد مخصص الخسائر الانتمانية المتوقعة للفترة (إيضاح ٦-٤)
	$(\vee \vee $	-	-	الذمم المدينة المشطوبة (إيضاح ٦-٧-١) التحويل إلى الموجودات المعاد امتلاكها
1,1/1,17.	919,557	12,707	<u> </u>	۳۰ سبتمبر ۲۰۲۶م (غیر مراجعة)

## ٦. صافي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي (يتبع)

الإجمالي	غير العاملة (المرحلة ٣)	منخفضة الأداء (المرحلة ٢)	العاملة (المرحلة ()	
<u> </u>	( -3-1)	( -3-1)	(	
7,207,170	۲,۰۲۸,۰۰۱	790,990	172,719	۱ ینایر ۲۰۲۳م (مراجعة)
_	177,998	77,79 £	$(1\lambda V, YT\lambda)$	التحويل من العاملة
-	075,908	(075,907)	` <u>-</u> [	التحويل من منخفضة الأداء
-	(۲۰۸)	۲۰.	٨	التحويل من غير العاملة
(177,977)	$(172,\cdots)$	$(\lambda, \xi \cdot 1)$	(٤,٥٦٦)	الموجودات المالية - التي تمت تسويتها
٥٢,٠٠٨	۱۱,۸٥٤	`0,77Ý	٣٤,٨٢٧	الموجودات المالية - الناشّئة
10,011	٣٨٦,١٩٥	7 5 1 , 7 1 7	177,790	صافي إعادة قياس مخصص الخسارة
				إجمالي مصروف مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
15.,057	10., 751	(177,771)	(٣٤,٦٧٤)	للسنة (إيضاح ٦-٤)
-	-	-	-	الذمم المدينة المشطوبة (إيضاح ٦-٧-١)
(٤٤٦,٨١٣)	(٤٤٦,٨١٣)	-	-	التحويل إلى الموجودات المعاد امتلاكها
1,470,.47	1, 477,	<u> </u>	98,750	۳۰ سبتمبر ۲۰۲۳م (غیر مراجعة)

٦-٧-١ قامت إدارة الشركة بشطب الذمم المدينة القائمة من بعض العملاء المتعثرين في السداد بمبلغ ٧٢,٠٠ مليون ريال سعودي (٣٠٠٢م: صفر ريال سعودي).

٨-٦ تحتفظ الشركة, في سياق أنشطة الإقراض العادية الخاصة بها بضمانات لتخفيف مخاطر الائتمان في عقود الإيجار التمويلي. تشمل هذه الضمانات في الغالب على السيارات. تتم إدارة هذه الضمانات مقابل التعرضات ذات الصلة بصافي قيمتها القابلة للتحقق. بالنسبة للموجودات المالية ذات القيمة الائتمانية المنخفضة في فترة التقرير، هناك حاجة إلى معلومات كمية حول الضمانات المحتفظ بها كضمان إلى الحد الذي تؤدي فيه هذه الضمانات إلى تقليل مخاطر الائتمان. كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٤٢م، بلغت القيمة العادلة للضمانات المحتفظ بها مقبل عقود الإيجار التمويلي ٢٠٤٢ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٤٣م، ١٩٤٠ مليون ريال سعودي).

#### ٧. الذمم المدينة للتمويل الإسلامي

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۳م	۳۰ سبتمبر ۲۰۲۶م	
(مراجعة)	(غیر مراجعة)	
٦٢٠,٧٩٤,١٧٠	<b>777,077,797</b>	إجمالي الذمم المدينة
(٧٤,٨٧٣,٨٥١)	(٤٨,٧٦٣,٥٤٢)	دخل التمويل غير المكتسب
(٢,٣٥٠,٤٥١)	(1,719,575)	الرسوم الإدارية غير المكتسبة
०१८,०११,४१४	<b>٣١٣,19٤,٧</b> ٢٦	القيمة الحالية للذمم المدينة للتمويل الإسلامي
$(\lambda, \forall \forall \forall, \forall \lambda $ 9)	$(\Lambda, \forall \circ \circ, \cdot 19)$	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة (إيضاح ٧-٥)
٥٣٤,٧٩٢,٠٧٩	<b>*.</b> £, £ <b>*9</b> , <b>V</b> • <b>V</b>	

# ٧. الذمم المدينة للتمويل الإسلامي (يتبع)

١-٧ فيما يلي بيان الحركة في إجمالي الذمم المدينة للتمويل الإسلامي:

۳۰ سبتمبر	۳۰ سیتمبر	
۲۰۲۳م	۲۰۲۶م	
(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	
9 6 9 , • , 7 , 0 7 7	77.,791,17.	إجمالي القيمة الدفترية كما في ١ يناير
777,770,077	<b>7</b> £, <b>V</b>	الموجودات المالية الناشئة خلال الفترة/ السنة (المرحلة ١ بالكامل)
(٤١٦,٣٧١,٧٠١)	$(7 \wedge 9, \cdot \vee 7, 7 \cdot 7)$	صافي الحركات الأخرى
· -	(۲,9٣٢,٧٥٧)	الشطب (من المرحلة ٣)
٧٥٦,٠٤٧,٣٤٩	<b>777,077,797</b>	إجمالي القيمة الدفترية
		The state of the s

٧-٧ فيما يلى التحليل حسب المرحلة للذمم المدينة للتمويل الإسلامي:

الإجمائي	<b>غير العاملة</b> (المرحلة ٣)	منخفضة الأداء (المرحلة ٢)	ا <b>لعاملة</b> (المرحلة ١)	۳۰ سبتمبر ۲۰۲۶م (غیر مراجعة)
٣١٣,19£,٧٢٦ (λ,٧οο,٠19)	07, 17, 1AV (V, 077, £77)	70,792,70A (107,917)	**************************************	القيمة الحالية للذمم المدينة للتمويل الإسلامي مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
<b>***</b> ****, ****	10,119,771	<b>70,711,117</b>	777,754,055	صافي الذمم المدينة للتمويل الإسلامي
				۳۱ دیسمبر ۲۰۲۳م (مراجعة <u>)</u>
०६४,०२१,८२८	٦٤,٦٩٨,٦٧٨	۸٦,٨٠٣,٩٠٥	۳۹۲,۰٦۷,۲۸٥	القيمة الحالية للذمم المدينة للتمويل الإسلامي
$(\wedge, \vee \vee \vee, \vee \wedge \circ)$	(٧,٣٢٠,٤٢٣)	(٧٨٧,٩٦١)	(779, ٤٠٥)	
٥٣٤,٧٩٢,٠٧٩	٥٧,٣٧٨,٢٥٥	۸٦,٠١٥,٩٤٤	٣٩١,٣٩٧,٨٨٠	صافي الذمم المدينة

۱-۲-۷ يتضمن عملاء الفئة غير العاملة (المرحلة ۳) ذمم مدينة لتمويل إسلامي بمبلغ ٤٦,٢ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م: ٥٠٨م مليون ريال سعودي)، والتي تم تغطيتها بضمانات كفالة تتراوح من ٨٠٪ إلى ٩٥٪ من المبلغ الأصلي القائم.

#### ٧-٣ فيما يلي التحليل التفصيلي للذمم المدينة للتمويل الإسلامي حسب البرنامج:

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۳م (مراجعة)	۳۰ سبتمبر ۲۰۲۶م (غیر مراجعة)	
177,£97,797 777,•77,070	££,710,.79 771,9.9,704	بموجب برنامج تمويل الإقراض للبنك المركزي السعودي (إيضاح ٧-٤) بخلاف التمويل لبرنامج الإقراض
०६८,०२१,४२४	<b>٣١٣,19£,٧</b> ٢٦	

### ٧. الذمم المدينة للتمويل الإسلامي (يتبع)

## ٧-٤ برنامج تمويل الإقراض

شاركت الشركة في برنامج تمويل الإقراض للبنك المركزي السعودي، حيث يضمن برنامج ضمان التمويل للمنشآت الصغيرة والمتوسطة "كفالة" ٩٥٪ من مبلغ التمويل لعملاء المنشآت الصغيرة والمتوسطة الحجم. منذ بداية هذا البرنامج وحتى ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م، قامت الشركة بموجب البرنامج بتمويل ٨٦٧،٥ مليون ريال سعودي لعملاء مؤهلين جدد أو حاليين، وتم استلام مبلغ ٨٦٧,٧ مليون ريال سعودي منه لوديعة بدون فائدة من البنك المركزي السعودي مقابل هذا البرنامج. إن مدة التمويل هي ستة وثلاثين شهراً بما في ذلك، فترة سماح مدتها ستة أشهر للسداد. خلال فترة التسعة الأشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م، قامت الشركة بدفع مبلغ ١٠٣,٣٠ مليون ريال سعودي إلى البنك المركزي السعودي بموجب برنامج الإقراض هذا، وبلغ الرصيد الختامي المستحق إلى البنك المركزي السعودي ٢٠٢٦م: ٢٠١٥م، ٢٠٢٥م، (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م).

إن الشركة هي المسؤولة عن تقييم مخاطر الائتمان بموجب هذه التمويلات. بالنسبة لتقدير ات الخسارة بافتر اض التعثر في السداد، تستخدم الشركة نسبة ضمان وتقوم بتعديلها بالمستقبل.

#### ٧-٥ فيما يلى بيان بالحركة في مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة:

۳۰ سبتمبر	۳۰ سبتمبر	
۲۰۲۳م	٤٢٠٢م	
(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	
٣,٩٧٠,٤٠٠	۸,۷۷۷,۷۸۹	الرصيد الافتتاحي
٣,١٩٥,٥٠١	7,9.9,9.0	المصروف خلال الفترة/السنة
-	(۲,987,۷0۷)	الذمم المدينة المشطوبة
٧,١٦٥,٩٠١	۸,٧٥٥,٠١٩	الرصيد الختامي

#### ٧-٦ يتكون مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة، صافى مما يلى:

أشهر المنتهية سبتمبر راجعة)	في ۳۰	شُهر المنتهية سبتمبر راجعة)	في ۳۰	
۲۰۲۳	٤٢٠٢م	۲۰۲۳م	٤٢٠٢م	
٣,190,0.1	۲,9.9,9۸٧	1, £ 7 7, 7 £ 7	۸۹۱,01۸	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
$(110,\cdots)$	(704,744)	-	(٣٢٦,٥٢٦)	استرداد التمويل المشطوب
٣,٠٨٠,٥٠١	7,007,71.	1,277,727	071,997	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة

# ٧. الذمم المدينة للتمويل الإسلامي (يتبع)

٧-٧ فيما يلي سجل استحقاق الذمم المدينة للتمويل الإسلامي كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م:

	م (غير مراجعة)	۳۰ سبتمبر ۲۰۲۶		
	أكثر من	أكثر من سنة حتى		•
الإجمالي	خمس سنوات	٥ سنوات	بحد أقصى سنة	
<b>777,077,797</b>	77.88.	<b>۲</b> ٦٧,٦٣٨,٠ <i>٥</i> ١	90,877,771	إجمالي الذمم المدينة للتمويل الإسلامي
(٤٨,٧٦٣,٥٤٢)	=		(۲,٤٦٣,٨٣٥)	يخصم: دخل التمويل غير المكتسب
(1,719,575)		(1,017,772)	(٣٦,١٠٠)	يخصم: الرسوم الإدارية غير المكتسبة
(1,111,111)	_	(1, 11, 11, 11, 11, 11, 11, 11, 11, 11,	(* ', ' ' ')	يحصم: مخصص الانخفاض في قيمة
(٨,٧٥٥,٠١٩)	(AAY)	(٤,٨٤٣,٢٢٩)	(٣,٩١٠,٩٠٣)	يسم. مستس 2 سس عي يت خسائر الائتمان
<b>**</b> £ , £ <b>** 9</b> , <b>V</b> • <b>V</b>	71,998	718,911,791	۸۹,٤٦٥,٩٢٣	الذمم المدينة للتمويل الإسلامي - بالصافي
		۳۱ دیسمبر ۰۲۳		-
		أكثر من سنة حتى		
الإجمالي	خمس سنوات	٥ سنوات	بحد أقصى سنة	
٦٢٠,٧٩٤,١٧٠	_	0.0,017,988	110,711,777	إجمالي الذمم المدينة للتمويل الإسلامي
(٧٤,٨٧٣,٨٥١)	_	(٧٢,٧٢٨,١٧٥)	(٢,١٤0,٦٧٦)	يُخْصِم: دخلُ التمويل غيرُ المكتسب
(٢,٣٥٠,٤٥١)		(۲,۲09,٧٤٣)	(9.,٧.٨)	يخصم: الرسوم الإدارية غير المكتسبة
( ' ' '		( ' ' '	( ' )	يخصم: مخصص الانخفاض في قيمة
(٨,٧٧٧,٧٨٩)	_	(٦,٥٠٧,٩٠٦)	(۲,۲٦٩,٨٨٣)	ي المنتمان خسائر الائتمان

### ٧. الذمم المدينة للتمويل الإسلامي (يتبع)

٨-٨ يعرض الجدول التالي تسوية من الرصيد الافتتاحي إلى الرصيد الختامي لمخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة مقابل الذمم
 المدينة للتمويل الإسلامي:

				٠٠ ٠٠ ٠٠
	غير العاملة	منخفضة الأداء	العاملة	
الإجمالي	(المرحلة ٣)	(المرحلة ٢)	(المرحلة ١)	
۸,۷۷۷,۷۸۹	٧,٣٢٠,٤٣٣	٧٨٧,٩٦١	779,2.0	۱ ینایر ۲۰۲۶م (مراجعة)
-	1,.08,811	117,8.7	(1,179,770)	التحويل من العاملة
-	1,770,989	(1, ٨٨٧, ٤٣٠)	111,291	التحويل من منخفضة الأداء
-	(٩,٦٦٠)	1, 401	٧,٩٠٩	التحويل من غير العاملة
(٣٩٥,٣٦٥)	(۲٦٢,٤٧٨)	(114, 2 . 0)	(10, £ \ Y )	الموجودات المالية - التي تمت تسويتها
77,909	79,970	٥,٠٨٣	77,911	الموجودات المالية - الناشئة
7,777,797	٥٨٨,٧١٦	1,7£7,7£9	1, £ . 7, . 7A	صافى إعادة قياس مخصص الخسارة
				مصروف مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
7,9.9,9.0	۳,۱۷0,۸	(740, , 20)	<b>779,777</b>	للسنة (إيضاح ٧-٥)
(۲,9٣٢,٧٥٧)	(۲,9٣٢,٧٥٧)	-	-	الذمم المدينة المشطوبة
۸,۷٥٥,٠١٩	٧,٥٦٣,٤٦٦	107,917	1,. 47,747	۳۰ سبتمبر ۲۰۲۶م (غیر مراجعة)
				( 10 02 ) (
٣,٩٧٠,٤٠٠	7,75.,597	٧٣٣,٤٣٠	997,57	۱ ینایر ۲۰۲۳م (مراجعة)
-	١,٤٨٥,٨٠٠	150,89.	(1,771,19.)	التحويل من العاملة
_	1,089,777	(1,089,777)	-	التحويل من منخفضة الأداء
(\$\$1,979)	$($ $^{\gamma}$ $^{\gamma}$ $^{\lambda}$ $^{\lambda}$ $^{\lambda}$ $^{\lambda}$ $^{\lambda}$	(٢٥,٧١٦)	(75,940)	الموجودات المالية - التي تمت تسويتها
990,974	۲٦٣,٤١٥	٩٠,٦٤١	١٣٦,٩٢٢	الموجودات المالية - الناشئة
7,707,0.7	٧٧١,٩٠٢	9.0,19.	940,41.	صافي إعادة قياس مخصص الخسارة
				مصروف مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
٣,١٩٥,٥٠١	٤,١٦٢,٦٠١	(٤٢٣,٥٦٧)	(0 5 5,055)	للسنة (إيضاح ٧-٥)
_	-	·	· _	الذمم المدينة المشطوبة
٧,١٦٥,٩٠١	7, 5 . 5, 9 A	٣٠٩,٨٦٣	٤٥٢,9٤٠	۳۰ سبتمبر۲۰۲۳م (غیر مراجعة)
				( '

#### ٧-٩ التنازل عن الذمم المدينة للتمويل الإسلامي

قامت الشركة بتخصيص ذمم تمويل إسلامي بمبلغ ٨٤,٧ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م: ١٣١,٦ مليون ريال سعودي) إلى بنوك تجارية محلية الحصول على تمويل بنك إسلامي. تبلغ القيمة الدفترية لتمويل البنك الإسلامي ذو الصلة ٢٦,١ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م: ٢٠,٥ مليون ريال سعودي).

لم يتم التوقف عن إثبات الذمم المدينة للتمويل الإسلامي هذه من قائمة المركز المالي، حيث تحتفظ الشركة بجميع المنافع والمخاطر بشكل جوهري، وبمخاطر الائتمان، على وجه التحديد. إن الشركة مسؤولة عن سداد ذممها المدينة المخصصة لبنوك تجارية محلية في حالة تعثر العملاء في السداد. تم إثبات المبلغ المستلم عند التنازل عن الذمم المدينة للتمويل الإسلامي كتمويل بنكي إسلامي في قائمة المركز المالي.

وفقاً لشروط اتفاقية التنازل، لا يسمح للشركة بإعادة رهن الذمم المدينة هذه ويحق للبنك التجاري الرجوع إلى الذمم المدينة فقط في حالة تخلف الشركة عن الوفاء بالتزاماتها. إن القيمة الدفترية لهذه الذمم المدينة ومطلوباتها ("المطلوبات ذات الصلة) تقارب قيمتها العادلة.

## ٧. الذمم المدينة للتمويل الإسلامي (يتبع)

٧-١٠ تحتفظ الشركة، في سياق أنشطتها الإقراضية العادية، بضمانات كضمان لتخفيف مخاطر الائتمان في التمويل الإسلامي. وتشمل هذه الضمانات، ضمانات العقارات وضمانات برنامج كفالة. تتم إدارة الضمانات مقابل التعرضات ذات الصلة بصافي قيمتها القابلة للتحقق. بالنسبة للموجودات المالية ذات القيمة الائتمانية المنخفضة في فترة التقرير، هناك حاجة إلى معلومات كمية حول الضمانات المحتفظ بها كضمان إلى الحد الذي تؤدي فيه هذه الضمانات إلى تخفيف مخاطر الائتمان. كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م، بلغت القيمة العادلة للتأمينات المحتفظ بها مقابل التمويل الإسلامي ٣٣٤ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م: ٧٢٠٨م مليون ريال سعودي).

#### ٨. المدفوعات مقدماً والموجودات الأخرى

مخصص الانخفاض في القيمة (إيضاح ٨-٢)

۳۱ دیسمبر	۳۰ سبتمبر	
۲۰۲۳	٤٢٠٢م	
(مراجعة)	(غير مراجعة)	
007,	70.,77.	مطالبات تأمين وغرامات قابلة للاسترداد
٤,٥٦٥,٥٥٥	4,407,90.	تمديد تأمين الذمم المدينة
7, 270, 701	077,110	الدفعات المقدَّمة للموردين
०८०,१८४	٤٦٠,٢٩٢	الموجودات المعاد امتلاكها - بالصافي من المخصص (إيضاح٨-١)
1,177,71.	100,114	قروض الموظفين المستحقة
٤,٥٦٨,٤٧٤	٤,٨٣٦,٤٦٦	المصر وفات المدفوعة مقدماً
9,7.0,7	4,119,151	أخرى
77, 577, 7.7	18,777,777	
(0,910,777)	(1,811,741)	مخصص الانخفاض في قيمة الذمم المدينة الأخرى (إيضاح ٨-٣)
17,077,577	17,270,7	
		<ul> <li>١-٨ الموجودات المعاد امتلاكها - بعد خصم مخصص الانخفاض في القيمة:</li> </ul>
۳۱ دیسمبر	۳۰ سېتمېر	
 ۲۰۲۳م	۲۰۲٤	
(مراجعة)	(غير مراجعة)	
(,-,-	(	
1,171,017	1,177,277	الموجودات المعاد امتلاكها

(050,071)

010,917

( 1 1 7,0 5 5)

## ٨. المدفوعات مقدماً والموجودات الأخرى (يتبع)

## ٨-٨ فيما يلي بيان بالحركة في مخصص الانخفاض في القيمة:

۳۰ سبتمبر ۲۰۲۳م	۳۰ سبتمبر ۲۰۲۶م	
(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	
1,191,708	0 6 0 , 0 7 1	الرصيد الافتتاحي
٤٤٦,٨١٣	177,7.1	المحوّل من مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة (إيضاح ٦-٤)
(077,710)	(\$\$,177)	الذمم المدينة المشطوبة
(०११,४००)	٨٩,٤٧٨	المحمل/ (عكس) للفترة/ للسنة
001,481	٧١٧,٥٤٤	الرصيد الختامي

## ٨-٣ فيما يلي حركة الانخفاض في قيمة الذمم المدينة الأخرى:

۳۰ سبتمبر	۳۰ سبتمبر	
۲۰۲۳م	۶۲۰۲۶	
(غير مراجعة)	(غیر مراجعة)	
-	0,91.,777	د الافتتاحي
0,91.,777	-	يف الفترة/ السنة
-	(£,09A,£A0)	
0,91.,777	1,711,741	د الختامي
		ــــــــــــــــــــــــــــــــــــــ

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، قامت الإدارة بتكوين مخصص بالكامل لأرصدة الذمم المدينة طويلة الأجل القائمة بمبلغ ٩١،٥ مليون ريال سعودي مع الأخذ بالاعتبار احتمالية استرداد هذه المبالغ. خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٤٨م، قامت الشركة بشطب ذمم مدينة طويلة الأجل قائمة بمبلغ ٥٠,٩ مليون ريال سعودي.

## ٩. المعاملات والأرصدة الهامة مع الأطراف ذوي العلاقة

تشتمل الأطراف ذوي العلاقة المساهمين في الشركة والشركات المرتبطة بها وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة الرئيسيين. يقصد بموظفي الإدارة الرئيسيين، الأشخاص الذين لديهم الصلاحية وتقع على عاتقهم مسؤولية التخطيط، والتوجيه، والرقابة على نشاطات الشركة، بصورة مباشرة أو غير مباشرة وتتكون من المديرين وكبار الموظفين التنفيذيين بمن فيهم الرئيس التنفيذي والمدير المالى بالشركة.

## ٩. المعاملات والأرصدة الهامة مع الأطراف ذوي العلاقة (يتبع)

تتعامل الشركة مع الأطراف ذوي العلاقة لديها خلال السياق الاعتيادي للأعمال بأسعر متفق عليها والتي تم اعتمادها من قبل الإدارة.

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		
٦٢٠٢٣		۲۰۲۳	. '	
<u>(غير مراجعة)</u>	(عير مراجعه)	<u>(غير مراجعة)</u>	(عير مراجعه)	الشركات الزميلة:
$(77,\cdots)$	-	_	-	المسروب المركب. يقين كابيتال - المصروفات الأخرى
				شركة عبدالعزيز سعود العريفي للمحاماة
-	۸٠,٠٠٠	-	٤٠,٠٠٠	والاستشارات القانونية – الأتعاب القانونية
				موظفو الإدارة الرئيسيون ومجلس
				الإدارة:
(0,119,415)	(1,,97,777)	(1,087,777)	(1, 4, 4, 4, 4, 4, 4, 4, 4, 4, 4, 4, 4, 4,	مكافأة موظفي الإدارة الرئيسيون
(٤.٩٨٧.٥٠٢)	(7,750,759)	(1.777.0)	(4.7.499)	مكافأت وبدلات أعضاء مجلس الإدارة واللجان الأخرى
. ,	(171,70.)	,	,	مصر وفات منافع التقاعد
•	·	۲۰۲۶	ما في ٣٠ سبتمبر ٤	لا يوجد أرصدة قائمة لأي طرف ذو علاقة ك

#### ١٠. مخصص الزكاة

۳۰ سبتمبر ۲۰۲۳م (غیر مراجعة)	۳۰ سبتمبر ۲۰۲۶ (غیر مراجعة)	
1,079,.10	1,1 £ V, V • Y	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
٧٧,٩١٥	-	تعديلات الزكاة للسنة السابقة
079,117	٥٦٨,٧٩٥	المحمل الفترة/ السنة (إيضاح١٠١)
757,091	٥٦٨,٧٩٥	
(١,٦٠٦,٩٣٠)	(1,157,701)	المدفوعات خلال الفترة/ السنة
٥٦٩,١٨٣	٥٦٨,٨٤٧	الرصيد الختامي في نهاية الفترة/السنة

يتم احتساب مخصص الزكاة للفترة بواقع ٢,٥٪ من الوعاء الزكوي ويخضع لحد أدنى وأعلى بواقع ٤ \* ١٠٪ أو ٨ \* ١٠٪ من إجمالي الربح. نظراً إلى عدم تحقيق الشركة لصافي الربح، تم اعتبار إجمالي الربح كأساس لاحتساب الحد الأدنى والأعلى للوعاء الزكوي.

# ١٠. مخصص الزكاة (يتبع)

# ١-١٠ فيما يلي احتساب مصروف الزكاة للفترة:

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۳م	۳۰ سبتمبر ۲۰۲۶م		<del>.</del>
(مراجعة)	(غير مراجعة)		
٤٨٨,١٧٩,٩٤٠	٤١٥,٣٢٦,٨٦٢	Í	مصدر الأموال
881,887,807	<b>٣</b> ٣٤, • • 9, 7 • 9	ب	الموجودات الخاضعة للزكاة
٧٠٧,١٤٠,٦٨٤	017,770,177	ح	إجمالي الموجودات قبل المخصصات
۳۰٤,٦٨٦,٧٧٣	204,471,124	(أ*ب/ج)	الوعاء الزكوي
			يخضع الوعاء الزكوي إلى الحد الأعلى (٨ * ١٠٪ من إجمالي
22,077,079	77,02,027		الربح السنوي)
1,154,4.7	٥٦٨,٧٩٥		مصروف الزكاة للفترة / السنة

#### ١٠-٢ موقف الربوط

في تاريخ إصدار هذه القوائم المالية، تم تقديم الإقرارات الزكوية حتى السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م إلى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك وتم تسوية جميع ربوط السنوات السابقة واستلمت الشركة الشهادات الزكوية النهائية حتى سنة ٢٠٢٣م.

## 11. الذمم الدائنة للتمويل الإسلامي والتزامات عقود الإيجار

الإجمالي	التزامات عقود الإيجار	وديعة مستلمة من البنك المركزي السعودي	الذمم الدائنة للبنك المركزي السعودي بموجب برنامج كفالة (إيضاح ٧-٤)	الذمم الدائنة للتمويل الإسلامي (إيضاح ١١-١)	
791,079,.07	7,172,911	_	179,707,177	17.,.97,989	<ul> <li>٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م (غير مراجعة)</li> <li>الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٤م</li> </ul>
(174,771,.74)	(1,771,711)	-	(1.7,71.,727)	(77,199,170)	المدفوعات/ دفعات الايجار
717, 27.	-	_	-	717,58.	تصفية مكاسب التعديل / دخل المنحة
٦,٥٣٤,٠٨٧	<b>7</b> 1,071	-	-	7, £90,0£9	تكاليف التمويل المستحقة
17.,£,0.7	٤٥٦,٢٧٩		70,917,17.	1.7,7.0,797	الرصيد كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م
90,190,701	۳۸۱,09۰	_	<b>70,9£7,£7.</b>	79,077,770	المتداولة
76,116,768	٧٤,٦٨٩	-	-	T£,. T9,00A	غير المتداولة
18.,,	107,779		70,917,179	1.7,7.0,797	
					۳۰ سبتمبر ۲۰۲۳م (غیر مراجعة)
788,778,088	٣,٨٦٣,٠٦٢	05,9.7,577	£٣٧,٧£٣,٨٣٨	187,10.,17.	الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٣م
11.,,	-	-	-	11.,,	العائدات / الإصافات
(٣٢٨,٥١٢,٣٧٩)	(1,41,9)	$(7, \xi \lambda \lambda, 10.)$	(۲٤٧,٦٠٠,١٨٧)	(٧٢,٥٨٢,١٤٢)	المدفو عات/ دفعات الإيجار
٣,٨٦٤,١٢٥	-	7,.07,97.	-	1, 271, 2 . 1	تصفية مكاسب التعديل / دخل المنحة
9,971,£7٣	18.,817	-	-	٧,٠٧٩,٠٠٣	تكاليف التمويل المستحقة
٤٢٥,٦٦٧,١٨٣	7,177,771	0.,791,779	19.,128,701	۱۸۳,۱۰۸,٤٣٢	الرصيد كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣م
۳۰۸,۷٥٦,٤٨٥	1,750,700	0.,791,779	177,487, £	AT, AAY, TIV	المتداولة
117,9.٧,79A	TV £ , 9 T7	-	17,7.7,717	99,777,110	غير المتداولة
٤٢٥,٦٦٧,١٨٣	7,177,771	0.,791,779	19.,128,701	1,7,1.7,5,5	

## ١١. الذمم الدائنة للتمويل الإسلامي والتزامات عقود الإيجار (يتبع)

# ١-١١ الذمم الدائنة للتمويل الإسلامي

خلال الفترة، قامت الشركة بسداد مبلغ ١٩,٢ مليون ريال سعودي لبنك التنمية الاجتماعية بموجب برامج الهيئة العامة للمنشآت الصغيرة والمتوسطة، ٢٥ مليون ريال سعودي لبنك الرياض و ١٨,٩ مليون ريال سعودي لبنك البحرين الوطني. تستند هذه القروض على منتجات متوافقة مع الشريعة وتحمل معدلات الربح السائدة في السوق.

تتكون الذمم الدائنة للتمويل الإسلامي من القروض التي تحمل معدلات فائدة تتراوح من ١,٥٪ إلى ٨,٣٪ سنوياً (٣١ ديسمبر ٢٠٠٣م: ٢٪ إلى ٨,٣٣٪ سنوياً) ذات أحدث استحقاق في أبريل ٢٠٢٦م.

#### ١٢. مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

۳۰ سبتمبر	۳۰ سبتمبر	
۲۰۲۳م	۲۰۲۶م	
(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	
1.,470,989	٨, ٤٤٠, ٥٦٧	الرصيد الافتتاحي
1,7.5,071	1,.49,770	تكلفة الخدمة الحالية
٤٠٥,٦٢٨	719,200	التكلفة التمويلية على التزامات المنافع المحددة
(1,9.5,777)	(7,7,7,01A)	المدفوع خلال الفترة / السنة
-	-	الخسائر الاكتوارية من إعادة قياس مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
۱۰,۹۸۰,۸۷۲	7,097,779	الرصيد الختامي

#### ١٣. المصروفات العمومية والإدارية الأخرى

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر (غير مراجعة)		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر (غير مراجعة)		
۲۰۲۳م	٤٢٠٢م	۲۰۲۳م	۲۰۲۶م	
٧,٤٧٠,٠٠٣	٦,٣٣٨,٣٨٨	۲,۳۱٦,۸۱٥	1, £ V Y , A V O	الأتعاب القانونية والمهنية
۳,۳٥٣,٧٩٢	٣,٩٧٩,٧٨٤	1,7.0,779	1,70.,878	الترخيص واشتراكات تقنية المعلومات والصيانة
۲,۱۳۰,۱۷۰	7,710,778	۸۲۸,٤٧٣	1,7,97.	الرسوم والاشتراكات
711,0.7	١٢٣,٨٠٤	٦٢,٢٦٤	72,401	المرافق الخدمية
175,79.	11.,011	۲٦,٤٩٠	49,711	الإعلان
11.,127	०१,४०६	47,047	۲۱,۸۰۰	رحلات العمل
۸,۰٦٤,٧٤٠	۳,9.٧,٨٨٥	٨٢٩,٤٤٧	1,771,9 £V	أخرى
71,0.0,757	17,140,5.9	0, 2 . 1, 400	0, \$ \$ \$ \$ , \$ 1 \$	

شركة الأمثل للتمويل (شركة مساهمة سعودية مقفلة) الإيضاحات حول المعلومات المالية الأولية المختصرة (يتبع) الإيضاحات حول المعلومات المالية الأولية المختصرة (يتبع) لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م (جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

#### ١٤. (خسائر) / ربح السهم

تم احتساب (خسائر) / ربح السهم بتقسيم الخسارة للفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة البالغة ٣١,٣٣ مليون سهم خلال الفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٣٠ ٢٠ ٢م (٣٠ سبتمبر ٣٠ ٢٠ ٢م: ٣١,٣ مليون سهم). الأرباح الأساسية والمخففة اكل سهم هي نفسها حيث لا توجد أدوات من شأنها تخفيف الأرباح الأساسية لكل سهم.

#### ١٥. القيم العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية

القيمة العادلة هي القيمة التي سيتم استلامها مقابل بيع أصل ما أو دفعها مقابل تحويل التزام ما بموجب معاملة منتظمة تتم بين المشاركين في السوق بتاريخ القياس. يحدد قياس القيمة العادلة بافتراض أن معاملة بيع الأصل أو تحويل الالتزام ستتم إما:

• في السوق الرئيسية للأصل أو الالتزام، أو

المالية والمطلوبات المالية، حسب الاقتضاء.

• في أفضل سوق مناسبة للأصل أو الالتزام في غياب سوق رئيسية.

يجب أن تكون السوق الرئيسية أو السوق الأكثر تفضيلاً متاحة للشركة. تقاس القيمة العادلة لأصل أو التزام باستخدام افتر اضات يستعملها المتعاملون لتسعير أصل أو التزام وذلك على فرضية أن المتعاملين يسعون لأفضل منفعة اقتصادية. إن قياس القيمة العادلة لأصل ما غير مالي يأخذ بعين الاعتبار قدرة الطرف المتعامل في السوق على تحقيق منافع اقتصادية من خلال الاستخدام الأمثل والأفضل لذلك الأصل، أو من خلال بيعه إلى متعامل آخر في السوق سيقوم باستخدامه الاستخدام الأمثل والأفضل.

تستند القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية التي يتم تداولها في أسواق نشطة إلى أسعار السوق المدرجة أو عروض أسعار المتعاملين. تقوم الشركة بتحديد القيم العادلة لكافة الأدوات المالية الأخرى باستخدام طرق تقييم أخرى.

إن الهدف من طرق التقييم هو التوصل إلى قياس قيمة عادلة تعكس الأسعار التي سيتم استلامها لبيع أصل أو دفعها لتحويل التزام في معاملة اعتيادية بين مشاركين في السوق في تاريخ القياس.

#### نماذج التقييم

تقيس الشركة القيم العادلة باستخدام مستويات التسلسل الهرمي للقيمة العادلة أدناه والتي تعكس أهمية المدخلات المستخدمة في إجراء القياس.

المستوى 1: أسعار السوق المدرجة (غير المعدلة) في السوق المالية النشطة لموجودات ومطلوبات مالية مماثلة. المستوى ٢: المدخلات بخلاف الأسعار المدرجة المشمولة في المستوى ١ والتي يمكن ملاحظتها بصورة مباشرة (الأسعار) أو بصورة غير مباشرة (المشتقة من الأسعار)؛ و المستوى ٣: مدخلات الموجودات أو المطلوبات التي لا تعتمد على بيانات السوق الملاحظة (المدخلات غير القابلة للملاحظة).

يتم تصنيف جميع الموجودات والمطلوبات المالية للشركة، باستثناء الاستثمار بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر (والتي يتم إدراجه بالقيمة العادلة وهو مبلغ غير جوهري)، بالتكلفة المطفأة. يوضح الجدول التالي القيم الدفترية والقيم العادلة للموجودات

# ١٥. القيم العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية (يتبع)

# ۳۰ ۳۰ سبتمبر ۲۰۲۶م (غیر مراجعة)

		القيمة العادلة			
الأدوات المالية حسب الفئة	القيمة الدفترية	المستوى ١	المستوى ٢	المستوى ٣	الإجمالي
الموجودات المالية -		_		_	_
بالتكلفة المطفأة	1 / A 1 / A 1	A / A M - H / H /			
النقد وما في حكمه صافى الاستثمار في عقود	1 £ 9, ٧ ٥ ٦, £ ٢ ٨	1 £ 9, 7 0 7, £ 7 1	-	-	1 £ 9, 7 0 7, £ 7 1
	00,771,£17	_	_	£	٤٨,٩١٧,٤٨٤
الذمم المدينة للتمويل	, ,			, ,	, ,
الإسلامي	٣٠٤,٤٣٩,٧٠٧	-	_	<b>TV£,TVT,TVV</b>	<b>TV£,TVT,TVV</b>
الموجودات الأخرى	۳,۲۱۰,۹۱٤	_		۳,۲۱۰,۹۱٤	۳,۲۱۰,۹۱٤
•	071,774,077	1 £ 9, ٧ 0 ٦, ٤ ٢ ٨		٣٢٦,٤٠٠,٦٧٥	٤٧٦,١٥٧,١٠٣
				۲۰م (غير مراجعة) مة العادلة	
الأدوات المالية حسب الفئة	القيمة الدفترية	المستوى ١	<u>۔۔۔</u> المستوی ۲		الإجمالي
الموجودات المالية بالقيمة		<del></del>			P
العادلة من خلال الدخل					
الشامل الآخر					
الاستثمارات بالقيمة العادلة					
من خلال الدخل الشامل					
الأخر	۸۹۲,۸۵۰	-	-	۸۹۲,۸۵۰	۸۹۲,۸۵۰
المطلوبات المالية بالتكلفة					
المطفأة					
المصفار الذمم الدائنة	11,777,987	_	_	11,787,987	11,777,987
المصروفات المستحقة				, ,	, ,
والمطلوبات الأخرى	17,190,700	. <u>-</u>	-	1.,.70,270	1.,.70,570
ر. الذمم الدائنة للتمويل	, ,			, ,	, ,
ريات الإسلامي والتزامات عقود					
الإيجار	14.,		-	٧٩,٣٠٣,١٤٣	٧٩,٣٠٣,١٤٣
	105, 177, 179	<u> </u>		1. £, 1 7 1, £ 1.	1. £, 1 7 1, £ 1.

## ١٥. القيم العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية (يتبع)

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۳م (مراجعة) القیمة العادلة

	مة العادلة	القي				
الإجمالي	المستوى ٣	المستوى ٢	المستوى ١	القيمة الدفترية	الأدوات المالية حسب الفئة	
					الموجودات المالية - بالتكلفة	
					المطفأة	
50,077,751	-	-	٤٥,٥٢٧,٦٤٨	٤٥,٥٢٧,٦٤٨	النقد وما في حكمه	
					صافي الاستثمار في عقود	
۸۲, ۸٤٠, ۸٥٧	۸۲, ۸٤٠, ۸٥٧	-	-	97,075,179	الإيجار التمويلي	
	/ LIU / / LI WU /				الذمم المدينة للتمويل	
٤٧٦,٤٤٧,٣٢٤	٤٧٦,٤٤٧,٣٢٤	-	-	٥٣٤,٧٩٢,٠٧٩	الإسلامي	
977,011	977,011			977,011	الموجودات الأخرى	
7.0,779,72.	07.,701,797		£0,07V,7£A	٦٧٣,٨٥٧,٤٠٧		
	۲۰۲۱م (مراجعة)	۳۱ دیسمبر				
	بمة العادلة	القب				
الإجمالي	المستوى ٣	المستوى ٢	المستوى ١	القيمة الدفترية	الأدوات المالية حسب الفئة	
					الموجودات المالية -بالقيمة	
					العادلة من خلال الدخل الشامل	
					الأخر	
104.				104.1.	الاستثمارات بالقيمة العادلة من	
					خلال الدخل الشامل الآخر	
					restante relative to the	
					المطلوبات المالية -بالتكلفة المطفأة	
1,709,05.	1,709,08.			1,709,05.	المطقاة الذمم الدائنة	
1, (01,021	1, (0 1,02.	-	-	1, (01,021	الدمم الدائلة المستحقة	
18,217,140	18,117,140			18,217,140	المصروفات المستعقة والمطلوبات الأخرى	
12,777 (3,170	12,77777	=	_	, 2 , , , , , ,	والمنطوب 14 حرى الذمم الدائنة للتمويل الإسلامي	
101,77.,777	101,77.,777	_	-	791,079,.07	المتعم الدائك للتعويل الإسارات عقود الإيجار	
175,797,77	175,797,777			۳۰۸,۰۰٤,٧٦٨		

#### ١٦. الالتزامات

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م، بلغت التزامات الشركة بتمديد عقود الإيجار وعقود التمويل الإسلامي ١ مليون ريال سعودي ويرتبط المبلغ بمشاريع تحت التنفيذ لتقنية المعلومات وأمن المعلومات بمبلغ ٥،٠٢م ليون ريال سعودي.

#### ١٧. الأحداث اللاحقة

ليس هناك أي أحداث لاحقة للفترة المنتهية حتى تاريخ اعتماد هذه المعلومات المالية الأولية المختصرة قد تتطلب الإفصاح أو التعديل على هذه المعلومات المالية الأولية المختصرة.

#### ١٨. اعتماد المعلومات المالية الأولية المختصرة

قام مجلس إدارة الشركة باعتماد المعلومات المالية الأولية المختصرة المرفقة في ٣٠ أكتوبر ٢٠٢٤م.